

POZNAJ OKOLICĘ

INWESTYCJA AURA PARK • DEWELOPER DLS

Aura Park to nowoczesna inwestycja stworzona z myślą o osobach, które poszukują idealnego balansu pomiędzy spokojnym życiem rodzinnym a doskonałym skomunikowaniem z resztą aglomeracji. Aby pomóc Państwu lepiej wyobrazić sobie codzienne funkcjonowanie w tej okolicy, przygotowaliśmy szczegółowe zestawienie kluczowych punktów usługowych, placówek edukacyjnych oraz terenów rekreacyjnych znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji (przy ul. Żukowskiej 21). Wszystkie odległości oraz czasy dojścia zostały zmierzone dla ruchu pieszego.

ZAKUPY, USŁUGI I GASTRONOMIA

CODZIENNE ZAKUPY

Carrefour Express	106 m	1 min
Żabka	420 m	5 min
Biedronka	810 m	10 min

GASTRONOMIA

Restauracja Walewscy / Dworek	750 m	9 min
Pani Burger / Ogień i Kura	800 m	10 min
McDonald's	820 m	10 min

USŁUGI I ŻYCIE CODZIENNE

Punkty usługowe (fryzjer, kosmetyczka, krawiec)	101 m	1 min
Salon i usługi lokalne	115 m	1 min
Agencja i usługi wielobranżowe	286 m	3 min

RODZINA, EDUKACJA I ZDROWIE

EDUKACJA I PRZEDSZKOLA

Przedszkole nr 8	190 m	2 min
Publiczne Pozytywne Przedszkole	382 m	5 min
Szkoła Podstawowa nr 83	689 m	8 min

OPIEKA MEDYCZNA I APTEKI

Szpital Jednodniowy im. dr. M. Pawlaka	1.4 km	16 min
Apteka Bałtycka	1.4 km	16 min
Dom Medyczny Otomińska	1.4 km	17 min

AKTYWNOŚĆ FIZYCZNA, REKREACJA I ZWIERZĘTA

SPORT I REKREACJA

Klub Fitness Black Gym	796 m	10 min
Akademia Piłkarska Jaguar Gdańsk	960 m	12 min
Pływalnia Kokoszki	1.3 km	16 min

TERENY ZIELONE I PUPILE

Sąsiedni Park i Tereny Zielone	181 m	2 min
Sklep zoologiczny zooexpress.pl	418 m	5 min
Gabinet Weterynaryjny	1.4 km	16 min

KOMUNIKACJA I DOJAZD

POŁĄCZENIA AUTOBUSOWE I TRANSPORT

Przystanek Kokoszki 01 (Bezpośrednie linie miejskie)	79 m	1 min
Przystanek Fabryczna	137 m	2 min
Najbliższa stacja / Węzeł komunikacyjny	73 m	1 min

PODSUMOWANIE LOKALIZACJI

Inwestycja charakteryzuje się wyjątkowym stopniem dogodności. Zaledwie kilkuminutowy spacer dzieli mieszkańców od rozbudowanej bazy oświatowej (przedszkole i szkoła podstawowa w zasięgu kilku minut pieszo), sklepów spożywczych (Carrefour Express zaledwie 100 m od inwestycji, Żabka, Biedronka) oraz przystanków komunikacji miejskiej (zaledwie 79 m od osiedla), co pozwala na wygodne codzienne funkcjonowanie bez konieczności uruchamiania samochodu. Bliskość terenów zielonych (2 minuty) oraz bogate zaplecze sportowe (basen miejski, nowoczesne siłownie) sprawiają, że Aura Park to doskonały adres dla dynamicznych rodzin oraz osób ceniących aktywny tryb życia.